

Chargé.e de projet

Immobilier communautaire

La Petite Maison sur Laprairie est un OBNL porteur d'un projet immobilier collectif qui vise la construction d'un pôle communautaire qui permettra à 4 organismes de Pointe-Saint-Charles de poursuivre leur mission respective tout en regroupant leurs services et activités sous un même toit au cœur du quartier.

Sous la supervision du conseil d'administration de l'OBNL, la personne chargée du projet devra soutenir le développement du projet.

La priorité du poste reste de s'assurer de l'abordabilité des locaux pour les organismes en travaillant activement sur le modèle d'affaire, les sources de financements et toutes autres opportunités permettant de réduire la charge financière pour les organismes.

Missions:

- Accompagner l'OBNL pour définir le modèle d'affaire et la gouvernance du projet;
- Participer à une campagne de levée de fonds en lien avec un cabinet de consultants spécialisés en philanthropie;
- Identifier et déposer des demandes auprès des programmes publics et privés de subventions et/ou de prêts pour renforcer le montage financier et s'assurer de la viabilité du projet;
- En lien avec les ressources techniques, assurer le suivi du projet et préparer les états d'avancement;
- Développer les partenariats et participer aux représentations auprès de tous les partenaires et acteurs impliqués;
- Préparer et participer aux rencontres du conseil d'administration et assurer le lien avec les comités de travail;
- Élaborer des outils et stratégies de communication et de mobilisation en faveur du projet;
- S'assurer de la visibilité du projet auprès des différents partenaires et de son ancrage local.

Profil recherché :

- Expérience en recherche de financement;
- Expérience en développement de projets immobiliers communautaires;
- Bonne connaissance et compréhension du milieu communautaire autonome et de l'économie sociale;
- Capacité de représentation auprès des institutions, fondations et acteurs diversifiés;

- Capacité d'organisation, de planification;
- Capacité de vulgarisation, de rédaction et de communication;
- Facilité à travailler en concertation;
- Grande autonomie, professionnalisme, rigueur et sens de l'éthique.

Conditions d'emploi :

- Poste **contractuel 1 an** avec possibilité de renouvellement.
- Salaire annuel entre **42 000 \$** et **50 000 \$** annuel en fonction de l'expérience du candidat.
- Les bureaux seront basés à Pointe-Saint-Charles, dans les locaux d'un des groupes communautaires qui aura été mandaté par le comité de pilotage pour assurer l'embauche et le suivi administratif.
- La personne recrutée sera amenée à se déplacer fréquemment dans les organismes partenaires (majoritairement dans le quartier).
- Entrée en poste en **janvier 2021**.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir **leur CV ainsi qu'une lettre de motivation** présentant leur intérêt pour le projet et les expériences en rapport avec le poste, avant le **29 novembre 2020 à 18h** à l'attention du comité de sélection à recrutement@LPMLaprairie.org.

Les entrevues sont prévues la deuxième semaine de décembre.

Pour tous renseignements concernant le poste, vous pouvez adresser un courriel à developpement.cpc@gmail.com.

Nous remercions tous les candidates et les candidats de leur intérêt. Veuillez prendre note que nous ne communiquerons qu'avec les personnes retenues pour l'entrevue.